

Тарификатор для формата "Вингараж" (типовое решение), в. 14.11.25

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Стоимость за ед., рублей без НДС
1	Подготовительные работы		
1.1	Содержание объекта (в т.ч. охрана объекта, временные сооружения, сети, послестроительный клининг)	комплекс	50 000,00
1.2	Расчет пожарного риска/расчет категорий помещений по взрывоопасной и пожарной опасности	комплекс	58 333,33
1.3	Получение экспертных заключений в органах по уровню шума на рабочих местах, микроклимат на рабочих местах, освещенность рабочих мест, радиационное обследование объекта на соответствие воды, согласно СНиП	комплекс	по запросу
1.4	Вынос, погрузка мусора вручную с последующем вывозом контейнером 8м3	м3	2 416,67
1.5	Демонтажные работы	м3	4 583,33
2	Проектирование		
2.1	Архитектурные решения (АР)	комплекс	по запросу
2.2	Система электроснабжения и электроосвещения (ЭОМ)	комплекс	52 500,00
2.3	Система водоснабжения и водоотведения (ВК)	комплекс	по запросу
2.4	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха (ОВиК)	комплекс	по запросу
2.6	Автоматическая пожарная сигнализация (АПС)	комплекс	47 500,00
2.7	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)	комплекс	31 666,67
3	Строительно-монтажные работы		
3.1	Устройство фиброцементной стяжки	м2	1 583,33
3.2	Обшивка стен Криплатом , Торговый зал , бэк-офис	м2	1 666,67
3.3	Устройство перегородок из ГКЛ с обшивкой с двух сторон в 2 слоя ГКЛ + Криплат по металлокаркасу стен, Технологическое помещение	м2	2 708,33
3.4	Установка перегородок из легкобетонных блоков	м3	по запросу
3.5	Устройство перегородки тамбура входной группы	м2	по запросу
3.6	Грязезащитные решетки, типа «Сити»	м2	по запросу
3.7	Козырек над служебным входом 2000x1200 мм, металлический	шт.	по запросу
3.8	Пандус для ММГН у входа	шт.	по запросу
3.9	Контейнерная площадка под ТБО 2-х местная, бак 0,8 м3	шт.	по запросу
3.10	Бетонные работы для устройства крылец (вкл опалубку, армирование, бетонирование)	м3	по запросу
3.11	Отделка крылец тротуарной плиткой	м2	по запросу
3.12	Устройство ступеней на бетонных крыльцах	м2	по запросу
3.13	устройство поручней из металлической трубы прямоугольного сечения 20x40, высота 110мм	м.п.	по запросу
4.1	Потолки, в т.ч.:		
4.1.1	Подвесной потолок (в т.ч. каркасы под них)	м2	1 500,00
4.1.2	Подвесной потолок реечный Металлический	м2	по запросу
4.1.3	Окраска потолка и коммуникаций, 2 слоя вд краска с подготовкой поверхности (огрунтовка, шпатлевка)	м2	916,67
4.1.4	Шумоизоляция потолка, безкаркасное исполнение (базальтовыми, и т.п. плитами толщ. 100мм).	м2	по запросу
4.2	Полы, в т.ч.:		
4.2.1	Устройство гидроизоляции с заведением на стены	м2	по запросу
4.2.2	Полы в Торговом зале - керамогранит 300x300x12 мм	м2	1 833,33
4.2.3	Полы в Техническом помещении - керамогранит 300x300x12 мм	м2	1 833,33
4.3	Стены, в т.ч.:		
4.3.1	Облицовка стен и откосов керамогранитной плиткой Kerama Marazzi типа "кабанчик", раскладка вертикальная, затирка белая (варианты указаны в примечаниях)	м2	по запросу
4.3.2	Облицовка стен и откосов керамогранитной плиткой 200x300x8 мм	м2	2 250,00
4.3.3	Окраска стен и колонн с подготовкой поверхности	м2	833,33

4.3.4	Защита стен и колонн грузозонной зоны и коридора офиса оцинкованным листом на высоту h=1200 мм	м2	по запросу
4.3.5	Отделка стен OSB панелями с огнезащитной обработкой	м2	1 833,33
4.3.7	Устройство каркаса стен	м2	1 000,00
4.4	Заполнение проемов, в т.ч.:		
4.4.1	Монтаж дверей, технологическое помещение, тип: пластиковая, полнотелая типа "Капель", доводчик, ограничитель открывания, фурнитура	шт.	13 333,33
4.4.2	Монтаж дверей, технологическое помещение, металлическая, противопожарная со степенью огнестойкости EI 30, доводчик	шт.	по запросу
4.4.3	Монтаж дверей, технологическое помещение, Дверь в бухгалтерию, металлическая 2-ой класс защиты со степенью огнестойкости EI 30	шт.	по запросу
4.4.4	Монтаж дверей, технологическое помещение, дверь двустворчатая, глухая, металлическая, противопожарная со степенью огнестойкости EI 30, без порога, доводчик	шт.	по запросу
4.4.5	Монтаж раздвижной автоматической двери с возможностью ручного управления и автоматикой	м2	по запросу
4.4.6	Дверь фасадная в алюминиевом профиле	м2	43 590,00
	Демонтаж окна	шт.	по запросу
	Устройство окна из ПВХ (распашное)	м2	по запросу
4.4.7	Раздвижная металлическая решетка	шт.	41 666,67
5.1	Вентиляция, в т.ч.:		
5.1.1	Разводка системы вентиляции, с установкой вентиляторов, воздухонагревателей, шумоглушителей и т.д.	м2	2 083,33
5.2	Кондиционирование, в т.ч.:		
5.2.1	Сплит-система, кассетного типа 48000kbtu	шт.	208 333,33
5.2.2	Сплит-система, кассетного типа 36000kbtu	шт.	по запросу
5.2.3	Сплит-система, настенного типа 24000kbtu	шт.	по запросу
5.3	Отопление и теплоснабжение, в т.ч.:		
5.3.1	Тепловые завесы 9 кВт, 1100 мм	шт.	35 416,67
5.3.2	Перенос отопительных приборов с разводкой труб, в т.ч. запорная арматура	м2	по запросу
5.4	Электроснабжение, в т.ч.:		
5.4.1	ВРУ (щитовое оборудование)	комплекс	по запросу
5.4.2	Кабельная продукция, молниезащита (см. стандартные объемы)	м.п.	2 000,00
5.4.3	Электроосвещение LED "Торговый зал"	м2	1 416,67
5.4.4	Электроосвещение LED "Офис" и прочие помещения	м2	по запросу
5.4.5	Щит подключения ДГУ (в случае 3-й категории)	комплекс	по запросу
5.4.6	Наружное электроосвещение LED (светильники типа "медуза")	комплекс	8 333,33
5.4.7	Устройство подсветки из неоновой ленты (16 мм, бирюзовая) в профиле	м.п.	1 500,00
5.4.8	Встраиваемые светильники Армстронг 600х600 для торгового зала	м2	1 000,00
5.4.9	К каждому виду светильников добавить аварийные (с БАП)	м2	16 666,67
5.4.10	Устройство хромированной трубы 50 мм	м.п.	2 250,00
5.5	Водоснабжение, в т.ч.:		
5.5.1	Разводка труб водоснабжения, счетчики ХВС и ГВС, смесители	м2	2 333,33
5.5.2	Резервный водонагреватель ГВС	шт.	15 000,00
5.6	Канализация, в т.ч.:		
5.6.1	Разводка трубопроводов	м.п.	1 666,67
5.6.2	Водосливные трапы	шт.	4 750,00
5.6.3	Локальный пескоуловитель	шт.	по запросу
5.6.4	Локальный жироловитель	шт.	по запросу
5.6.5	Сантехническое оборудование	комплекс	31 666,67
5.7	Противопожарная защита, в т.ч.		
5.7.1	Планы эвакуации	шт.	3 333,33
5.7.2	Огнетушители (порошковые и углекислотный)	шт.	3 333,33
5.7.3	Автоматическая пожарная сигнализация (АПС)	м2	1 000,00

5.7.4	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)	м2	1 000,00
6	Прочие работы		
6.1	Монтаж диспенсера туалетной бумаги (поставка Заказчика)	шт.	1 708,33
6.2	Монтаж зеркала в с/у (поставка Подрядчика)	шт.	2 916,67